

Salón de Usos Múltiples (SUM) DJN s/ compra y colocación de nuevo revestimiento para piso

Ubicación: Ex campamento YPF Río Grande

Comitente: Poder Judicial de la Provincia

Especificaciones Técnicas

Los trabajos comprenden obra completa entendiéndose por tal la ejecución del trabajo descrito y retiro de aquellos materiales que a criterio de la inspección pudieran considerarse sobrantes y sin interés para el poder judicial.-

Los trabajos a realizar en la presente obra son

1. Retiro de piso existente.-
2. Colocación de Piso cerámico
3. Zócalos
4. Pinturas

1.- Retiro de piso existente

Se deberán retirar el piso existente, las tareas se deberán hacer con sumo cuidado, procurando acotar las zonas afectadas, las tareas se consideraran completas cuando se haya retirado todo el pegamento de la carpeta, debiendo utilizar el contratista medios mecánicos y/o químicos según demande el pegamento existente.-

Cumplida esa tarea deberá revisar toda la carpeta, retirando el material que pudiera estar flojo o suelto, reparando el mismo con mortero de cemento arena 1:3. Deberá crear un puente de adherencia con material especial para unir el mortero nuevo con la carpeta existente.-

Aquellos materiales producto de la demolición que fueran de interés del Poder Judicial deberán ser depositados por el contratista en el predio del ex campamento YPF de la ciudad de Río Grande o donde esta disponga y en un radio no mayor de tres (3) km..-

2.- PISO PORCELLANATO SAN LORENZO TIPO MARMOL 59 X59 O SIMILAR

Los trabajos comprenden obra completa entendiéndose por tal la ejecución de los descriptos mas abajo. El piso será de 1ra. Calidad y marca reconocida, del tipo porcellanato SAN LORENZO tipo Marmol 59 X59 superficie natural color Talco o similar, debiendo la Contratista, presentar previo a su colocación las muestras correspondientes que deberán ser aprobadas por la Inspección de Obras.

Su colocación se hará a 90° en general, para lo que se utilizaran pegamentos preparados tipo Klaukol impermeable. Pasadas las 24 horas se procederá al tomado de juntas con pastina común mezclada con Sika Top Modul o similar para darle mayor adherencia y plasticidad. Se deberá tener especial cuidado en el color de la anterior, a los efectos de lograr mimetizar el solado con las juntas con alta uniformidad.

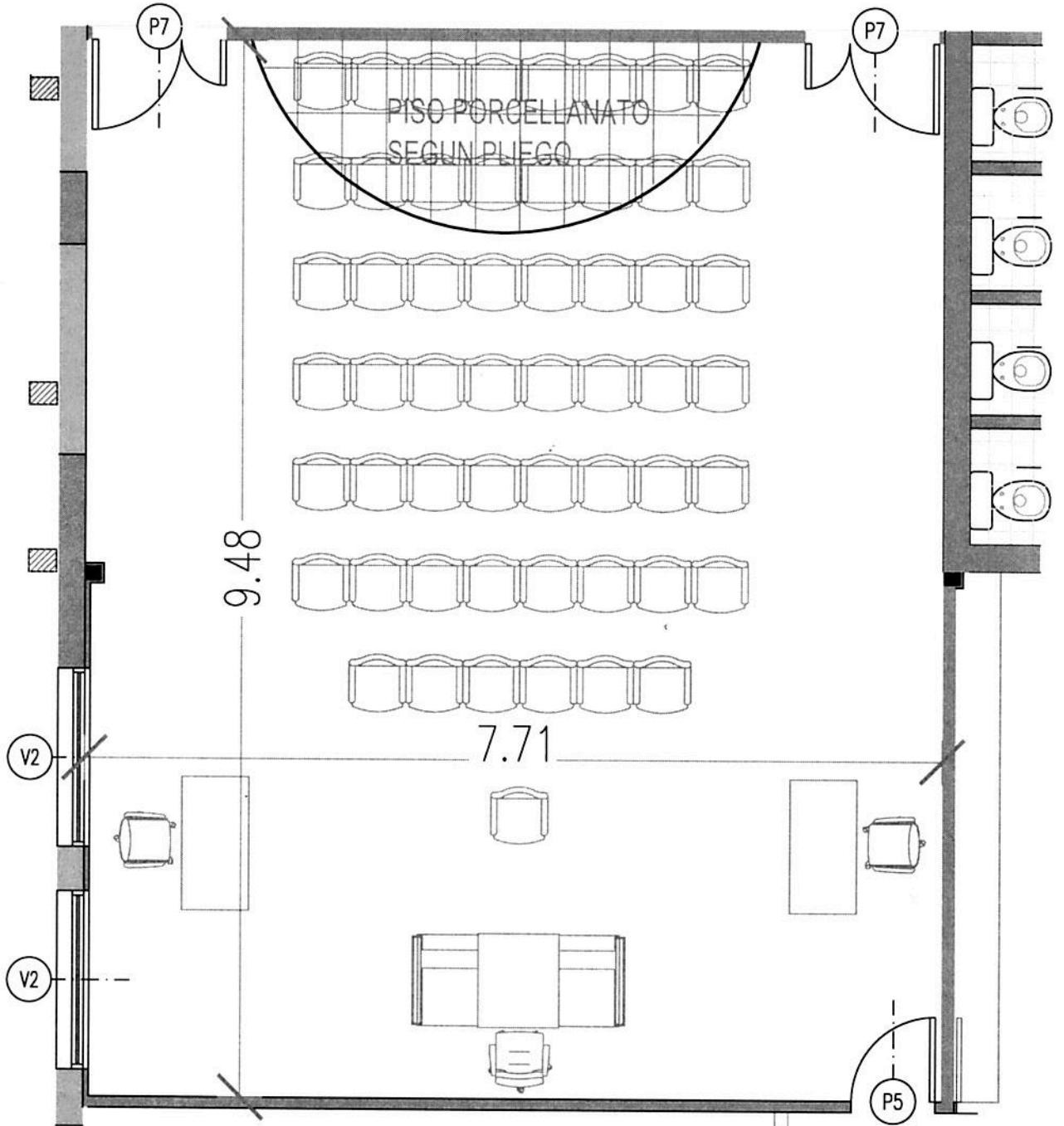
Ing. Juan Antonio Avellaneda
Dir. Infraestructura Judicial
Poder Judicial

3.- Zócalos de madera

En el local donde se coloque piso cerámico se instalará un zócalo de madera de altura no menor a 7,5cm, pintados con protector tipo cetol de colores oscuros a elección de la Dirección de Obra, los mismos se amurarán con tacos plásticos y tornillos de dimensiones tales que aseguren una perfecta fijación a los muros.-

4.- Pinturas

- a.- En muros: En las zonas a reformar, se procederá al pintado de los paramentos con látex blanco de primera marca en la cantidad de manos necesarias para conseguir un acabado perfecto. Con el mismo objetivo se procederá antes de pintar a retocar todos los huecos e imperfecciones con enduido plástico al agua y lijado, en la cantidad de manos necesarias. En aquellas uniones de zócalos aberturas, etc. Se procederá a encintar las partes expuestas a efectos de proteger los mismos de manchas y restos de pintura.-
- b.- En zócalos: Con protector para madera en tonalidades a definir por la dirección de Obras que se guiará tratando de conseguir colores ídem a las existentes.-



Ing Juan Antonio Avellaneda
Dir. Infraestructura Judicial
Poder Judicial